



Luontipäivämäärä \_\_\_\_\_

Muutospäivämäärä \_\_\_\_\_ Muutostunnus \_\_\_\_\_ Muutosselite \_\_\_\_\_

<b>Rakennuskohde</b>	Lupanumero	
	Kaupunginosan nro	Kaupunginosan nimi
	Kortteli	Tontti
	Rakennuksen numero	Juokseva rakennusnumero (RATU)
	Rakennuskohteen nimi	
	Rakennuskohteen osoite	
<b>Energia- selvityksen laatija</b>	Nimi	
	Koulutus	
	Yritys	
	Osoite	
	Sähköpostiosoite	
	Puhelinnumero	
<b>Energia- tehokkuuden parantamis- velvollisuus</b>	<b>Rakennuksen käyttötarkoitusluokka</b> (Suomen Rakentamismääräyskokoelman osa D3, Liite 1.) <input type="checkbox"/> Erilliset pientalot sekä paritalot <input type="checkbox"/> Ketju- ja rivitalot	
	<b>Rakentamistoimenpiteet</b> Selvitys rakennuksen korjaus- ja muutostyössä toteutettavista toimenpiteistä	



## Korjaus- ja muutostyön energiaselvitys (YM asetus 4/13)

<b>Energiatehokkuuden parantamisvelvollisuus</b>	<b>1. Kohdistuuko korjaus- tai muutostyö YM asetuksen 4/13 1 § mukaiseen rakennusluokkaan tai rakennukseen joita energiatehokkuuden parantamisvelvollisuus ei koske?</b>			
	<input type="checkbox"/> Ei <input type="checkbox"/> Kyllä, rakennusluokkaan _____			
	<b>2. Haetaanko vapautusta energiatehokkuuden parantamisesta MRL 117 g § perusteella?</b>			
	<input type="checkbox"/> Ei <input type="checkbox"/> Kyllä, lakiin pohjautuva perustelu tämän lomakkeen liitteenä			
	<b>3. Valitse jokin energiatehokkuuden parantamisvaihtoehdoista (I, II tai III):</b>			
	I) Rakennusosakohtaiset energiatehokkuusvaatimukset (vaipan U-arvojen parantaminen YM asetus 4/13 4§ mukaisesti).			
	Rakennusosa	Alkuperäinen U-arvo (W/m <sup>2</sup> ,K)	U-arvo suunnitellun korjauksen jälkeen (W/m <sup>2</sup> ,K)	Ei muuteta
	Ulkoseinä			
	Yläpohja			
	Alapohja			
Ikkunat				
Ulko-ovet				
II) Rakennuksen standardikäyttöön perustuva energiankulutus (energiankulutusvaatimus YM asetus 4/13 6§ mukaisesti)				
Rakennusluokka		Laskettu energiankulutus (kWh/m <sup>2</sup> )		
III) Rakennuksen standardikäyttöön perustuva kokonaisenergiankulutus (E-luku vaatimus YM asetus 4/13 7§ mukaisesti)				
Rakennusluokka	Alkuperäinen E-luku (kWh/m <sup>2</sup> )	E -luku suunnitellun korjauksen jälkeen (kWh/m <sup>2</sup> )		
Pätevän E-luvun laskijan nimi ja allekirjoitus:				
<b>4. Tehdäänkö muutoksia teknisiin järjestelmiin?</b>				
Korjattava, muutettava (MRL 125 §) tai vaihdettava (MRL 126 §) tekninen järjestelmä	Vaihdetaan kokonaan	Korjataan tai muutetaan, selvitys liitteenä	Ei vaihdeta, muuteta tai korjata	
IV-laitteen LTO:n hyötysuhde (%)				
IV-järjestelmän SFP-luku (kW/m <sup>3</sup> ,s)				
Lämmitysjärjestelmän hyötysuhteen parantaminen				
Vesi- ja viemärilaitteiden uusiminen				
Aika ja paikka				
Pääsuunnittelijan allekirjoitus				
Nimen selvennys				



<p><b>Säädöksiä ja ohjeita</b></p>	<p><b>Rakennuksen energiatehokkuuteen liittyviä säädöksiä:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Euroopan neuvoston ja parlamentin direktiivi 2010/31/EU rakennusten energiatehokkuudesta</li><li>• Maankäyttö- ja rakennuslaki</li><li>• Maankäyttö- ja rakennusasetus</li><li>• Ympäristöministeriön asetus rakennuksen energiatehokkuuden parantamisesta korjaus- ja muutostöissä, 4/13.</li><li>• Rakennusten sisäilmasto ja ilmanvaihto, Määräykset ja ohjeet; Suomen rakentamismääräyskokoelman osa D2. Ympäristöministeriön asetus rakennuksen sisäilmastosta ja ilmanvaihdosta, 1/11.</li><li>• Rakennuksen energiatehokkuus, Määräykset ja ohjeet; Suomen rakentamismääräyskokoelman osa D3. Ympäristöministeriön asetus rakennuksen energiatehokkuudesta, 2/11.</li><li>• Rakennuksen energiankulutuksen ja lämmitystehontarpeen laskenta, Ohjeet; Suomen rakentamismääräyskokoelman osa D5. Ympäristöministeriön asetus rakennuksen energiankulutuksen ja lämmitystehontarpeen laskennasta.</li><li>• Laki rakennuksen energiatodistuksesta, 50/2013.</li><li>• Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje, Määräykset ja ohjeet 2000; Suomen Rakentamismääräyskokoelma, osa A4.</li></ul> <p><b>Rakennuksen energiatehokkuuteen liittyviä tulkintoja:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="http://www.pksrava.fi">www.pksrava.fi</a> -&gt; Korttiluettelo; Pääkaupunkiseudun rakennusvalvontojen (Helsinki, Espoo, Vantaa, Kauniainen) yhtenäiset käytännöt;</li></ul> <p><b>Rakennuksen energiatehokkuuteen ja korjaamiseen liittyviä ohjeita:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="http://www.motiva.fi">www.motiva.fi</a>; Tietoa energian ja materiaalien tehokkaasta ja kestävästä käytöstä, Motiva.</li><li>• <a href="http://www.energiakorjaus.info">www.energiakorjaus.info</a>; Energiakorjaussivusto, Oulun rakennusvalvonta.</li><li>• <a href="http://www.korjaustieto.fi">www.korjaustieto.fi</a>; Palvelusivusto kotien ja kiinteistöjen kunnossapitoon ja korjaamiseen, Ympäristöministeriö.</li><li>• <a href="http://www.energiatehokaskoti.fi">www.energiatehokaskoti.fi</a>; Pientalon teknisen ja asuttavuuden laadun arviointityökalu, Oulun rakennusvalvonta.</li><li>• <a href="http://www.rakentajanekolaskuri.fi">www.rakentajanekolaskuri.fi</a>; Tietoa ekologisesti kestävästä rakentamisesta, Rakennustarkastusyhdistys RTY ry.</li></ul>
------------------------------------	---