



10.2.2016

## Parvekelasitus

Parvekkeiden varustaminen lasituksella on toimenpideluvan varainen muutos. Toimenpidelupahakemus liitteineen jätetään Kajaanin rakennusvalvontaan, Pohjolankatu 13

### **Parvekkeiden, jotka on palo-osastoitava viereisistä tai päällekkäisistä parvekkeista tai huoneistoista tai ullakosta tai parvekkeen rakentaminen**

#### **Tarvittavat asiakirjat**

#### **Toimenpidelupahakemus**

- lomakkeita saa rakennusvalvonnasta tai internetistä osoitteesta [www.kajaani.fi](http://www.kajaani.fi)

#### Liitteet:

- edellä mainittujen liiteasiakirjojen lisäksi tarvitaan
- asemapiirros, johon on osoitettu muutosalueen sijainti.
- julkisivupiirustukset niistä sivuista, joita muutos koskee - listajako on piirrettävä julkisivupiirustukseen.
- leikkauspiirustus parveke kaiteesta ja lasituksesta, sekä palokatkoista

Piirustuksien on oltava selkeitä, arkistointikelpoisia ja pätevän suunnittelijan laatimia sekä allekirjoitettavia. Kaikkia piirustuksia on oltava kaksi kappaletta, taitettuna, varustettuna seläkkein ja sidottuna langalla kahdeksi sarjaksi.

#### **Muuta huomioitavaa**

- Parvekkeen ikkunaseinärakenteen tulee olla varustettu yksinkertaisella, karkaistulla lasilla (6 mm)
- Lasituksesta on oltava avattavissa vähintään 50 %
- Parvekelasituksen tulisi sijaita hieman sisäänvedettynä varsinaisesta julkisivu- tai parvekekaidepinnasta
- Hakija sitoutuu käyttämään samaa tai samantyyppistä lasitusjärjestelmää rakennuksen kaikkiin parvekkeisiin
- Parvekkeen lasituksen tulee olla rakennuksen julkisivuun ja kaupunkikuvaan sopeutuva, yleensä tulisi käyttää profiilijaottomia, sivulle kääntyviä lasitusjärjestelmiä
- Kaupunkikuvan kannalta olisi toivottavaa, jos lasitus toteutettaisiin rakennuksen julkisivun kaikille parvekkeille
- Vierekkäisten ja päällekkäisten parvekkeiden osalta parvekeväliseinät ja katto edellytetään paloosastoiviksi: kerrostalot EI 30 ja rivitalot EI 15. Samoin palon leviäminen ullakolle ylimmältä parvekkeelta on estettävä rakenteellisin keinoin (detaljipiirustus esitettävä)
- Toimenpideluvan lupaehdoissa edellytetään vastaavan työnjohtajan hankkimista rakennustyötä varten

#### **Lisätietoja**

luvan hakemiseen liittyvistä asioista saa tarvittaessa rakennusvalvonnasta