



Luontipäivämäärä _____

Muutospäivämäärä _____ Muutostunnus _____ Muutosselite _____

Rakennuskohde	Lupanumero	
	Kaupunginosan nro	Kaupunginosan nimi
	Kortteli	Tontti
	Rakennuksen numero	Juokseva rakennusnumero (RATU)
	Rakennuskohteen nimi	
	Rakennuskohteen osoite	
Energia- selvityksen laatija	Nimi	
	Koulutus	
	Yritys	
	Osoite	
	Sähköpostiosoite	
	Puhelinnumero	
Energia- tehokkuuden parantamis- velvollisuus	Rakennuksen käyttötarkoitusluokka (Suomen Rakentamismääräyskokoelman osa D3, Liite 1.) <input type="checkbox"/> Erilliset pientalot sekä paritalot <input type="checkbox"/> Ketju- ja rivitalot	
	Rakentamistoimenpiteet Selvitys rakennuksen korjaus- ja muutostyössä toteutettavista toimenpiteistä	



Korjaus- ja muutostyön energiaselvitys (YM asetus 4/13)

Energiatehokkuuden parantamisvelvollisuus	1. Kohdistuuko korjaus- tai muutostyö YM asetuksen 4/13 1 § mukaiseen rakennusluokkaan tai rakennukseen joita energiatehokkuuden parantamisvelvollisuus ei koske?			
	<input type="checkbox"/> Ei <input type="checkbox"/> Kyllä, rakennusluokkaan _____			
	2. Haetaanko vapautusta energiatehokkuuden parantamisesta MRL 117 g § perusteella?			
	<input type="checkbox"/> Ei <input type="checkbox"/> Kyllä, lakiin pohjautuva perustelu tämän lomakkeen liitteenä			
	3. Valitse jokin energiatehokkuuden parantamisvaihtoehdoista (I, II tai III):			
	I) Rakennusosakohtaiset energiatehokkuusvaatimukset (vaipan U-arvojen parantaminen YM asetus 4/13 4§ mukaisesti).			
	Rakennusosa	Alkuperäinen U-arvo (W/m ² ,K)	U-arvo suunnitellun korjauksen jälkeen (W/m ² ,K)	Ei muuteta
	Ulkoseinä			
	Yläpohja			
	Alapohja			
Ikkunat				
Ulko-ovet				
II) Rakennuksen standardikäyttöön perustuva energiankulutus (energiankulutusvaatimus YM asetus 4/13 6§ mukaisesti)				
Rakennusluokka		Laskettu energiankulutus (kWh/m ²)		
III) Rakennuksen standardikäyttöön perustuva kokonaisenergiankulutus (E-luku vaatimus YM asetus 4/13 7§ mukaisesti)				
Rakennusluokka	Alkuperäinen E-luku (kWh/m ²)	E -luku suunnitellun korjauksen jälkeen (kWh/m ²)		
Pätevän E-luvun laskijan nimi ja allekirjoitus:				
4. Tehdäänkö muutoksia teknisiin järjestelmiin?				
Korjattava, muutettava (MRL 125 §) tai vaihdettava (MRL 126 §) tekninen järjestelmä	Vaihdetaan kokonaan	Korjataan tai muutetaan, selvitys liitteenä	Ei vaihdeta, muuteta tai korjata	
IV-laitteen LTO:n hyötysuhde (%)				
IV-järjestelmän SFP-luku (kW/m ³ ,s)				
Lämmitysjärjestelmän hyötysuhteen parantaminen				
Vesi- ja viemärilaitteiden uusiminen				
Aika ja paikka				
Pääsuunnittelijan allekirjoitus				
Nimen selvennys				



<p>Säädöksiä ja ohjeita</p>	<p>Rakennuksen energiatehokkuuteen liittyviä säädöksiä:</p> <ul style="list-style-type: none">• Euroopan neuvoston ja parlamentin direktiivi 2010/31/EU rakennusten energiatehokkuudesta• Maankäyttö- ja rakennuslaki• Maankäyttö- ja rakennusasetus• Ympäristöministeriön asetus rakennuksen energiatehokkuuden parantamisesta korjaus- ja muutostöissä, 4/13.• Rakennusten sisäilmasto ja ilmanvaihto, Määräykset ja ohjeet; Suomen rakentamismääräyskokoelman osa D2. Ympäristöministeriön asetus rakennuksen sisäilmastosta ja ilmanvaihdosta, 1/11.• Rakennuksen energiatehokkuus, Määräykset ja ohjeet; Suomen rakentamismääräyskokoelman osa D3. Ympäristöministeriön asetus rakennuksen energiatehokkuudesta, 2/11.• Rakennuksen energiankulutuksen ja lämmitystehontarpeen laskenta, Ohjeet; Suomen rakentamismääräyskokoelman osa D5. Ympäristöministeriön asetus rakennuksen energiankulutuksen ja lämmitystehontarpeen laskennasta.• Laki rakennuksen energiatodistuksesta, 50/2013.• Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje, Määräykset ja ohjeet 2000; Suomen Rakentamismääräyskokoelma, osa A4. <p>Rakennuksen energiatehokkuuteen liittyviä tulkintoja:</p> <ul style="list-style-type: none">• www.pksrava.fi -> Korttiluettelo; Pääkaupunkiseudun rakennusvalvontojen (Helsinki, Espoo, Vantaa, Kauniainen) yhtenäiset käytännöt; <p>Rakennuksen energiatehokkuuteen ja korjaamiseen liittyviä ohjeita:</p> <ul style="list-style-type: none">• www.motiva.fi; Tietoa energian ja materiaalien tehokkaasta ja kestävästä käytöstä, Motiva.• www.energiakorjaus.info; Energiakorjaussivusto, Oulun rakennusvalvonta.• www.korjaustieto.fi; Palvelusivusto kotien ja kiinteistöjen kunnossapitoon ja korjaamiseen, Ympäristöministeriö.• www.energiatehokaskoti.fi; Pientalon teknisen ja asuttavuuden laadun arviointityökalu, Oulun rakennusvalvonta.• www.rakentajanekolaskuri.fi; Tietoa ekologisesti kestävästä rakentamisesta, Rakennustarkastusyhdistys RTY ry.
------------------------------------	---