



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 190, 22.10.2019
Kaupunginvaltuusto, § 48, 04.11.2019

§ 48

Kajaanin keskustaajama 2035 osayleiskaava

KAJDno-2017-343

Kaupunginhallitus, 22.10.2019, § 190

Valmistelijat / lisätiedot:

Anne Siltavuori, Piia Väyrynen

anne.siltavuori@kajaani.fi, piia.vayrynen@kajaani.fi

Kaupunginarkkitehti, Kaavoitusarkkitehti

Liitteet

- 1 Liite 1 Keskustaajama 2035 kaavakartta_25 09 2019
- 2 Liite 2 Keskustaajama 2035 selostus_09 10 2019
- 3 Liite 3 Keskustaajama 2035_liitteet 11 10 2019
- 4 Liite 4 Keskustaajama 2035 liitekartat_9 10 2019
- 5 Liite Eriävä mielipide kaupunginhallituksen päätöksestä

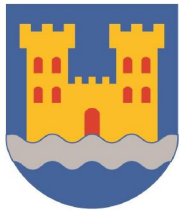
Kaupunginhallitus 29.1.2019 § 14:

"Kaupunginhallitus teki päätöksen keskustaajaman yleiskaavamuutoksen laatimisesta vuonna 1999 Kajaanin seudun liikennejärjestelmäsuunnitelman yhteydessä. Ensimmäisen kerran yleiskaavamuutos tuli vireille keväällä 2004. Kaavoitustyö keskeytyi ja tuli uudelleen vireille keväällä 2011. Ohjausryhmä kaavahankkeelle asetettiin keväällä 2013. Kaavoitustyö järjestettiin uudelleen alkuvuodesta 2016 ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma, työohjelma ja tavoiteaikataulu päivitettiin tuolloin.

Yleiskaavaluonnos ja -ehdotus on laadittu maankäyttöpoliittisessa ohjelmassa 2014–18 hyväksytyjen tavoitteiden mukaan. Tavoitteet ovat:

- Kajaanin kehittäminen maakunta- ja kaupunkikeskuksena siten, että Kainuussa pysyvät ja kehittyvät monipuoliset yksityiset ja julkiset palvelut sekä teollinen tuotanto.
- Kajaanista maakuntaan ja muihin keskuksiin hyvät yhteydet.
- Kajaanin liikennejärjestelmän kehittäminen turvallisena ja sujuvana edistämällä kevyttä- ja joukkoliikennettä.
- asumistarpeiden ja toiveiden muutos niin, että Kajaani on haluttu asuinpaikka.
- Kajaaninjoen ympäristön kehittäminen edistämällä virkistys- ja matkailukäyttöä sekä ajoneuvoliikenteen poistaminen Kajaanin linnanraunioilta.
- keskustaajaman luonnon monimuotoisuuden vaaliminen.
- kaupunkirakenteen eheyttäminen.

Kajaanin keskustaajama 2035 osayleiskaavamuutos laaditaan oikeusvaikutteisena ja se tulee korvaamaan alueellaan Keskustaajama 2015 osayleiskaavan ja Karankalahden osalta Nuasjärven rantaosayleiskaavan. Muilta osin laajempi Keskustaajama 2015



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

osayleiskaava jää voimaan. Pääsääntöisesti laadittavana olevan osayleiskaavan alueelle tullaan laatimaan asemakaava pois lukien laajat ulkoilu-, maa- ja metsätalousalueet.

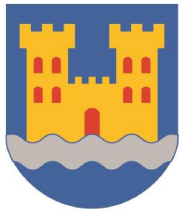
Kaava on aluevarausyleiskaava, jossa strategisena piirteenä on asuinalueiden ylimitoitus, joka mahdollistaa aluevarausten valinnan asemakaavoitettaviksi tarpeen mukaan valtuustokausittain maankäyttöpoliittisessa ohjelmassa. Merkittävimmät osayleiskaavaehdotuksessa esitetyt muutokset voimassa olevaan kaavaan ja nykytilanteeseen verrattuna koskevat liikenneverkkoa, kaupan sijoittumista ja mitoitusta sekä uusia asuin- ja teollisuusalueita.

Joulukuussa 2016 kaupunginhallitus linjasi, että kaavaluonnosta työstetään Kruununpuodinmäen siltavaihtoehdon pohjalta. Kaavaluonnos oli nähtävillä keväällä 2017. Kaavaluonnoksesta järjestettiin yleisötilaisuus, muita esittelyjä ja verkkopohjainen asukaskysely. Ohjausryhmä hyväksyi kaavasta saatuun palautteeseen annetut vastineet ja muutokset lukuun ottamatta hautausmaan laajennusta Ensilän suuntaan.

Vesakon asuinalueen laajennuksen osalta ohjausryhmä ei ollut yksimielinen. Kajaanin Vesi edellytti lausunnossaan, että Seppälän alueen (Vesakon seutu) rakennusoikeutta tulisi mahdollisuuksien mukaan kasvattaa luonnoksessa esitetystä, jotta suhteellisen kalliin runkoviemäriyhteyden rakentamisen investoinnin kustannukset eivät kasvaisi kohtuuttomiksi. Alueen laajentamista selvitettiin, mutta aluetta voitiin kasvattaa vain muutamalla tontilla.

Luonnosvaiheen jälkeen tehdyt merkittävät muutokset liittyvät kaavarajaukseen ja yksittäisiin kaavamääräyksiin. Kaava-alueen ulkopuolelle rajattiin yksittäisten maanomistajien haja-asutusluonteisia rakennuspaikkoja Polvilan ja Siikapurontien alueella sekä muutamia yksittäisiä paikkoja mm. Heinisuolla sekä teolliseen käyttöön soveltumaton Karankalahden maankaatopaikka. Yleisiin määräyksiin lisättiin määräys suunnittelutarveratkaisun käytöstä kumoutuvan keskustaajama 2015 osayleiskaavan haja-asutus- ja lomarakentamisalueilla sekä määräys läheisten teollisuuslaitosten mahdollisten suuronnettomuusriskien vaatimien suojaetäisyyksien huomioimisesta asemakaavoituksen yhteydessä asuinalueilla. Kajaani- Oulu uuden valtatieyhteyden merkintää tarkennettiin yhteystarvemerkinäksi ja Kruununpuodinmäen katulinjausta uudeksi katuyhteydeksi. Käyttötarkoituserkintöihin tehtiin pieniä tarkennuksia liittyen teollisuus-, satama- sekä hoivapalvelualueisiin. Kaavakarttaan lisättiin mm. maakunnallisesti arvokkaat kulttuuriympäristön kohteet, päivitetty muinaisjäännöskohteet, vene- ja moottorikelkkareitit.

Alustavasta kaavaehdotuksesta tehtiin kokonaisvaikutusten arviointi, joka valmistui 2018. Vaikutuksia on arvioitu vertaamalla laadittua kaavaehdotusta alueen nykytilanteeseen ja tarvittavilta osin myös olemassa olevaan yleiskaavaan. Kokonaisvaikutusten arvioinnissa arvioidut kokonaisuudet ovat yhdyskuntarakenne, elinkeinot ja työpaikat (sisältäen yritysvaikutusten arvioinnin), asuminen, palvelut, rakennettu ympäristö ja luonnon ympäristö, virkistys ja matkailu, liikenne, yhdyskuntatekniikka ja ilmastovaikutukset. Eri asiakokonaisuuksia on arvioitu kaavan tavoitteista johdettujen arviointikriteerien perusteella. Vaikutusten arvioinnin



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

perusteella kaava tukee erilaisten monipuolisten palveluiden, asumisen ja kaupan toimintojen sijoittumista edistämällä keskustan kehittämistä ja tiivistämistä. Arvokkaat luonnonympäristöt ja riittävät ekologiset viheryhteydet eläinten ja muiden eliöiden liikkumisen kannalta on huomioitu kaavassa. Vaikutusten arvioinnin pohjalta kaavaan tehtiin vähäisiä muutoksia.

Kaavalla on positiivinen vaikutus Kajaanin keskustaajaman yritystoimintaan ja sen edistämiseen. Kaava tukee erilaisten elinkeinojen ja työpaikkojen kehittämistä ja sitä kautta alueen yritystoiminnan ylläpitoa ja kehittämistä. Kaavassa on sopivia alueita suur- ja pienteollisuudelle, toimistoille sekä kaupan ja palveluiden työpaikoille. Elinkeinojen ja työpaikkojen aluevaraukset sijaitsevat yhdyskuntarakenteen sisällä tai kiinni nykyisessä rakenteessa, joten kaavan maankäytön toteuttamiseen ei liity erityisiä riskejä elinkeinojen ja työpaikkojen kannalta.

Kaavaprosessin rinnalla haettiin poikkeamista luonnonsuojelulain direktiivilajien suojelusäännöksistä Kruununpuodinmäen siltalinjauksen kohdalle sijoittuvien liito-oravan ja lepakon elinalueiden osalta. Kainuun ELY-keskus ei myöntänyt poikkeamislupaa ja kaupunginhallitus valitti päätöksestä hallinto-oikeuteen. Kaavaehdotukseen on tämän vuoksi lisätty ehdollinen kaavamääräys, ettei alueen ympäristöä saa muuttaa ennen kuin poikkeamislupa saa lainvoiman.

Kaavaehdotus on laadittu tavoitteiden mukaisesti luonnosvaiheen palautteiden ja vastineiden, luonnosvaiheen jälkeen valmistuneiden selvitysten, tarkentuneeseen suunnitteluun ja eri vaiheissa tehtyihin päätöksiin perustuen. Yleiskaavatyössä on hyödynnetty ja laadittu useita selvityksiä, joista tärkeimpiä: selvitys Kajaaninjoen siltavaihtoehtoista, Kajaanin seudun liikennejärjestelmäsuunnitelma, kaupan palveluverkkoselvitys, luonto- ja meluselvitys.

Yleiskaavaehdotukseen liittyvä aineisto on luettavissa osoitteessa www.kajaani.fi/palvelut/keskustaajama-2035

1 Liite: Kajaanin keskustaajama 2035 osayleiskaavaehdotus, kaavakartta, 22.1.2019

2 Liite: Lista pyydettyistä lausunnoista

1 Oheisliite: Kajaanin keskustaajama 2035 osayleiskaavaehdotuksen selostusehdotus, 22.1.2019

2 Oheisliite: Selostuksen liitteet

3 Oheisliite: Liitekartat 1-32

4 Oheisliite: Kaavaluonnoksen palaute ja vastineet –raportti, 10.7.2017

5 Oheisliite: Kaavan kokonaisvaikutusten arviointi, 15.1.2018

6 Oheisliite: Tavoiteaikataulu, 3.12.2018

Lisätietoja antaa kaupunginarkkitehti Anne Siltavuori, puh. 044 7100 834 ja Riitta Korhonen, puh. 044 7100 455, sähköpostiosoite muotoa.etunimi.sukunimi@kajaani.fi

Ehdotus:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus asettaa Kajaanin keskustaajama 2035 osayleiskaavaehdotuksen julkisesti nähtäville ajalle 4.2.-17.3.2019 ja pyytää ehdotuksesta lausunnot liitteen mukaisesti.

Päätös:

Kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus: Päätösehdotukseen lisätään

- ehdotuksesta pyydetään lausunto lisäksi Cinia Group Oy:lta ja Finavia Oyj:lta ja
- kaupunginhallitus oikeuttaa kaavoitus- ja aluesuunnittelun tekemään tekniluonteisia tarkistuksia selostus- ja oheismateriaaliin ennen nähtäville asettamista.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan muutetun päätösehdotuksen.

Kaupunginarkkitehti Anne Siltavuori ja kaavasunnittelija Riitta Korhonen olivat asiantuntijoina kokouksessa asian esittelyn ajan."

Kokoushistoria:

- KH 13.11.2018 § 202 Valitus Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle kielteisestä luonnonsuojelulain poikkeamisesta
- KH 12.9.2017 § 210 Ohjausryhmän nimeäminen
- KH 21.2.2017 § 32 Luonnos nähtäville
- KH 20.12.2016 § 216 Päätös sillasta
- KH 11.2.2013 § 54 Ohjausryhmän nimeäminen
(KH 1.6.2011 Vireille tulo tiedoksi)

Keskustaajama 2035 osayleiskaava on oikeusvaikutteinen aluevarausyleiskaava, jossa on myös strategisia piirteitä. Kaava korvaa alueellaan voimassa olevan keskustaajama 2015 osayleiskaavan ja Karankalahden osalta Nuasjärven rantaosayleiskaavan. Keskustaajama 2035 osayleiskaava ohjaa alueellaan asemakaavoitusta. Kaavan tavoitteet on hyväksytty maankäyttöpoliittisen ohjelman 2014–2018 yhteydessä. Kaava on laadittu tavoitteiden mukaisesti laajaan selvitysaineistoon perustuen. Luonnos- ja ehdotusvaiheissa saatuun palautteeseen on annettu vastineet ja palaute ja vastineet on otettu huomioon kaavaratkaisussa. Kaavan vaikutuksia on arvioitu kaavoituksen kulun aikana osana kaavatyötä. Kainuun kaupan palveluverkkoselvityksessä on arvioitu kaupan palveluverkon vaikutuksia ja selvitys Kajaaninjoen siltavaihtoehdoista kokoaa siltaan liittyvät vaikutukset. Lisäksi alustavasta kaavaehdotuksesta on valmistunut kaavan vaikutusten kokonaisarviointi. Merkittävimmät muutokset voimassa olevaan kaavaan ja nykytilanteeseen verrattuna koskevat liikenneverkkoa, kaupan sijoittumista ja mitoitusta sekä uusia asuin- ja teollisuusalueita.

Kaavaehdotus oli nähtävillä 4.2.-17.3.2019. Kaavaehdotuksesta pyydettiin lausunnot 54:ltä eri taholta. Kaavaehdotusta esiteltiin yleisötilaisuudessa 13.2.2019. Kaavaehdotuksesta saatiin 17 lausuntoa, joista kahdessa ilmoitettiin, ettei kaavasta ole lausuttavaa tai huomautettavaa ja 7 muistutusta. Museovirasto ei lausunut kaavaehdotuksesta vaan siirsi asian Kainuun Museon käsiteltäväksi. Palautteessa käsiteltiin erityisesti Kruununpuodinmäen siltaratkaisua, Renforsin Rannan



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

kaavamerkintää ja -määräystä ja tulevaa toimintaa ja sen vaikutuksia läheiseen asutukseen ja asuinaluevarauksia, joille sijoittuu luontoarvoja tai jotka sijoittuvat virkistysalueiden reuna-alueille. Palautetta saatiin myös mm. kulttuuri- ja luonnonympäristön arvoihin ja vaikutusten arviointiin liittyen sekä koskien vesihuollon toteuttamismahdollisuuksia, kansallisen kaupunkipuiston aloitetta, uuden hautausmaa-alueen sijoittumista, lentoesterajoituspintoja ja lentoestelupavaatimuksia. Myös mm. kaava-alueen rajautumiseen/ kaavamuotoon liittyen ja yksittäisiä rakennuspaikkoja koskien saatiin palautetta. Kaavaehdotuksesta järjestettiin viranomaisneuvottelu 23.9.2019. Kaavaa esiteltiin kaupunginvaltuuston iltakoulussa 30.9.2019.

Ohjausryhmä hyväksyi palautteen vastineluonnokset. Kruununpuodinmäen siltalinjauksesta ja kaavan toteutettavuudesta esitettiin eriäviä mielipiteitä. Vanhan hautausmaa-alueen viereisen uuden alueen varaamista hautausmaakäyttöön Ensilässä pidettiin toisaalta hyvänä, koska alue ei sovellu toistaiseksi asuinkäyttöön teollisuusalueen melun vuoksi ja toisaalta ongelmallisena, koska alue ei hautausmaaksi muuttamisen jälkeen sovellu enää muuhun käyttöön lähitulevaisuudessa. Hautausmaan laajentamista selvitettiin kuitenkin ehdotusvaiheen nähtävillä olon jälkeen ja lisättiin laajennos kaavakarttaan.

Ehdotusvaiheen nähtävillä olon jälkeen tehdyt muutokset kaavakarttaan:

- Mahdollinen bioetanolitehtaan laajentaminen ja laajeneva konsultointivyöhyke ja mahdollisesti Renforsin Rannan laajeneva melualue otettiin huomioon laajentamalla AP-2 kaavamerkintä ja -määräys koskemaan kaikkia Suvantolan, Ensilän ja Kontiosaaren mahdollisia, uusia asuinpientaloalueita.
- Tarvittaessa-sana jätettiin pois Renforsin Rannan läheisten alueiden kaavamääräyksestä eli sekä pelastuslaitoksen että Tukesin lausunto pyydetään aina laadittaessa asemakaavaa alueille.
- AP-3 kaavamerkintä ja -määräys osoitettiin koskemaan Lammenrannan mahdollista, uutta asuinalueita. Siltaehto jätettiin pois määräyksestä. AP-4-merkintä ja -määräys jäivät pois kaavakartasta.
- Olemassa olevat, puuttuvat, pyörätieverkon kehittämissuunnitelman mukaiset kevyen liikenteen reitin osat lisättiin kaavakartalle. Kevyen liikenteen pääreitit osoitettiin jatkettavaksi uusille alueille niiltä osin kuin myös samansuuntainen katuyhteystarve on esitetty kaavakartalla uudella merkinnällä kevyen liikenteen yhteystarpeena. Lisäksi merkittiin Renforsin lenkin jatke Ensilän ja Suvantolan alueille sekä Pöllyvaaran asuinalueen yhteys ja asemakaavan mukainen joen ylitys torin rantaan.
- Lisättiin kulttuuriympäristöä koskeva yleinen määräys: "Valtakunnallisesti, maakunnallisesti ja paikallisesti merkittäviä rakennetun kulttuuriympäristön kohteita ei saa purkaa ilman lupaa. Kohteet on otettava huomioon asemakaavaa laadittaessa ja rakennuslupa-asioita käsiteltäessä ja kohteita merkittävästi muuttavista toimenpiteistä on pyydettävä museoviranomaisen lausunto."
- Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (VN päätös melutason ohjearvoista 993/ 1992) lisättiin yleiseen määräykseen melusta.
- Hautausmaata laajennettiin Ensilän suuntaan n. 5 ha alalle kevyen liikenteen väylän



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

suuntaisesti.

- Lisättiin kaavaan yleinen määräys koskien lentoesteitä: "Toiminnalle ja kohteille, jotka ulottuvat yli 30 metrin korkeuteen maanpinnasta tai ylittävät esterajoituskorkeuden, on yleiskaava-alueella haettava ilmailulain 864/ 2014 mukainen lentoestelupa. Asemakaavaa laadittaessa on pyydettävä lausunto Finavialta, mikäli suunnitellaan korkeaa rakentamista."
- Merkittiin Teppanan Pitkäahonpuiston alueelle julkisten palvelujen ja hallinnon aluetta (PY), mikä mahdollistaa uuden paloaseman sijoittumisen alueelle.
- Asumisen aluevarauksia muotoiltiin vähäisesti.

Lisäksi kaavaselistusta täydennettiin ja päivitettiin ja liitteisiin lisättiin kaavaehdotuksen viranomaisneuvottelun muistio.

Ehdotusvaiheen jälkeen kaavakarttaan tehdyt muutokset ovat niin vähäisiä, että ne eivät edellytä kaavan asettamista uudelleen nähtäville.

Osayleiskaavaan liittyvä aineisto on luettavissa osoitteessa www.kajaani.fi/palvelut/keskustaajama-2035

LIITTEET

- 1 Liite: Kajaanin keskustaajama 2035 osayleiskaavaehdotus, kaavakartta, 25.9.2019
- 2 Liite: Kajaanin keskustaajama 2035 osayleiskaavaselistus, 9.10.2019
- 3 Liite: Kajaanin keskustaajama 2035 selostuksen liitteet, 9.10.2019
- 4 Liite: Kajaanin keskustaajama 2035 liitekartat 1-32, 11.10.2019

OHEISLIITTEET

- 1 Oheisliite: Kajaanin keskustaajama 2035, Kaavaluonnoksen palaute ja vastineet -raportti, 10.7.2017
- 2 Oheisliite: Kajaanin keskustaajama 2035, Kaavaehdotuksen palaute ja vastineet -raportti, 5.7.2019
- 3 Oheisliite: Kajaanin keskustaajama 2035, Kaavan vaikutusten kokonaisarviointi, 15.1.2018
- 4 Oheisliite: Kajaanin keskustaajama 2035, Kaavan tavoiteaikataulu, 7.10.2019

Lisätietoja antaa kaupunginarkkitehti Anne Siltavuori, puh. 044 7100 834, Piia Väyrynen, puh. 044 7148 285 ja Riitta Korhonen, puh. 044 7100 455 , sähköpostiosoite muotoa.etunimi.sukunimi@kajaani.fi

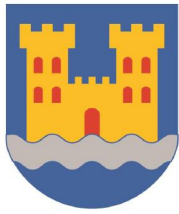
Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Kajaanin keskustaajama 2035 osayleiskaavan (25.9.2019).

Äänestykset

Vesa Kaikkonen esitti Silja Keräsen kannattamana, että poistetaan osayleiskaavasta Kruununpuodinmäen sillan varaus ja hautausmaan lisäalue ja korvaava siltaratkaisu sijoittuu ponttoonisillan vaihtoehdolla.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginjohtajan päätösehdotus JAA
Vesa Kaikkosen esitys Ei

Jaa

Tero Paukkeri
Tanja Ålander
Toivo Sistonen
Teuvo Hatva
Eila Aavakare
Jouko Käsmä

Ei

Silja Keränen
Markku Oikarinen
Päivi Fonselius
Helena Ohtonen
Vesa Kaikkonen

Päätös

Vesa Kaikkonen esitti Silja Keräsen kannattamana, että poistetaan osayleiskaavasta Kruununpuodinmäen sillan varaus ja hautausmaan lisäalue ja korvaava siltaratkaisu sijoittuu ponttoonisillan vaihtoehdolle.

Asiasta järjestettiin äänestys, kaupunginjohtajan pohjaesitys voitti äänin 6 - 5.

Kaupunginhallitus hyväksyi keskustaajaman 2035 osayleiskaavan ja esittää sen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Silja Keränen esitti, että Pöllyvaaran alueen (ml. Vesakko), Kaukarannan sekä Pyörteen tilan uudet asuinaluevaraukset tulee poistaa. Esitys raukesi kannattamattomana.

Eriävän mielipiteen päätökseen jättivät Silja Keränen, Vesa Kaikkonen, Päivi Fonselius, Markku Oikarinen ja Helena Ohtonen.

Anne Siltavuori ja Piia Väyrynen olivat asiantuntijoina kokouksessa.

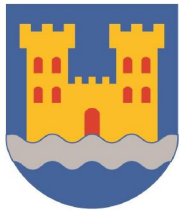
Kaupunginvaltuusto, 04.11.2019, § 48

Valmistelija / lisätiedot:

Anne Siltavuori, Piia Väyrynen
anne.siltavuori@kajaani.fi, piia.vayrynen@kajaani.fi
Kaupunginarkkitehti, Kaavoitusarkkitehti

Liitteet

- 1 Liite 1 Keskustaajama 2035 kaavakartta_25 09 2019
- 2 Liite 2 Keskustaajama 2035 selostus_09 10 2019
- 3 Liite 3 Keskustaajama 2035_liitteet 11 10 2019



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

- 4 Liite 4 Keskustaajama 2035 liitekartat_9 10 2019
- 5 Liite Eriävä mielipide kaupunginhallituksen päätöksestä
- 6 Liite_Eriävämielipide_uudet asuinalueet
- 7 Liite Eriävämielipide_siltaratkaisusta

Ehdotus

Esittelijä: Jari Tolonen, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Kajaanin keskustaajama 2035 osayleiskaavan (25.9.2019).

1) Keskustelun kuluessa Ritva Mikkonen esitti VAS valtuustoryhmän ehdotuksen, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Keskustaajaman osayleiskaavan 2035 lukuun ottamatta Kruununpuodinmäen siltavarausta ja hautausmaan lisäaluetta. Siltayhteystarve ja sijainti tutkitaan myöhemmin erillisellä vaiheosayleiskaavalla.

2) Keskustelun kuluessa Silja Keränen esitti Vihreiden valtuustoryhmän ehdotuksen: Pöllyvaaran alueen (ml. Vesakko), Kaukarannan sekä Pyörteen tilan uudet asuinaluevaraukset poistetaan.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan äänestysjärjestysehdotuksen: ensin äänestetään kaupunginhallituksen esitys JAA - VAS ryhmäesitys EI ja sen jälkeen äänestetään kaupunginhallituksen esitys JAA - Vihreiden ryhmäesitys EI.

Äänestykset

1) VAS ryhmäesitys: Siltavarauksen ja hautausmaan lisäalueen poistaminen yleiskaavasta.

Kaupunginhallitus JAA, VAS ryhmäesitys EI

Jaa

Eero Suutari
Ari Toppinen
Teuvo Hatva
Eila Aavakare
Maarit Ojavuo
Anne Määttä
Toivo Sistonen
Tero Paukkeri
Teemu Niva
Tanja Ålander
Pasi Kilpeläinen
Kaija Patronen
Timo Meriläinen
Anne Seilonen
Minna Partanen
Pasi Arffman
Arto Okkonen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Akseli Leppänen
Johanna Rantala
Pauli Pyykkönen
Paavo Niemelä
Hannu Juntunen
Katriina Ojala
Tiina Sarparanta
Raimo Tornberg
Hannu Kemppainen
Tuomas Laatikainen
Antero Kyllönen

Ei

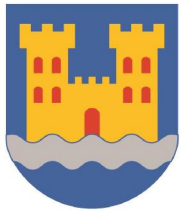
Panu Huotari
Silja Keränen
Ritva Mikkonen
Markku Oikarinen
Hanna Karvinen
Anne Kemppainen
Tiina Heikkinen
Esa Niiranen
Helena Ohtonen
Raili Myllylä
Aki Räisänen
Aila Tartia-Jalonen
Veli-Matti Karppinen
Veli-Pekka Leivo
Sari Kyllönen
Vesa Kaikkonen
Raimo Piirainen
Päivi Huusko
Miikka Kortelainen
Pertti Varimo
Jouni Lämpsä
Pertti Kyllönen

2) Vihreiden ryhmäesitys: Pöllyvaaran, Kaukavaaran yms. alueet poistetaan.

Kaupunginhallitus JAA, Vihreät Ei

Jaa

Teemu Niva
Tero Paukkeri
Eila Aavakare
Pasi Kilpeläinen
Pasi Arffman
Maarit Ojavuo

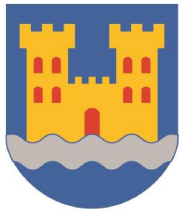


Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Anne Seilonen
Pauli Pyykkönen
Toivo Sistonen
Eero Suutari
Akseli Leppänen
Timo Meriläinen
Raimo Tornberg
Veli-Matti Karppinen
Ari Toppinen
Minna Partanen
Hannu Juntunen
Tiina Sarparanta
Paavo Niemelä
Arto Okkonen
Aila Tartia-Jalonen
Helena Ohtonen
Katriina Ojala
Teuvo Hatva
Johanna Rantala
Kaija Patronen
Antero Kyllönen
Tanja Ålander
Anne Määttä
Tuomas Laatikainen
Hannu Kemppainen
Tiina Heikkinen
Raimo Piirainen
Miikka Kortelainen
Jukka Poutiainen
Pertti Kyllönen

Ei

Pertti Varimo
Veli-Pekka Leivo
Silja Keränen
Hanna Karvinen
Raili Myllylä
Esa Niiranen
Sari Kyllönen
Markku Oikarinen
Päivi Huusko
Panu Huotari
Aki Räisänen
Ritva Mikkonen
Anne Kemppainen
Vesa Kaikkonen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Jouni Lämpsä

Päätös

Äänestystulokset:

- 1) Kaupunginhallituksen esitys JAA 28 ääntä, VAS ryhmäesitys EI 22 ääntä, 1 tyhjä.
- 2) Kaupunginhallituksen esitys JAA 36 ääntä, Vihreiden ryhmäesitys EI 15 ääntä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginvaltuuston hyväksyneen kaupunginhallituksen esityksen.

Eriävä mielipide

Eriävän mielipiteen siltaratkaisusta jättivät Silja Keränen ja 16 muuta valtuutettua (liite).

Eriävän mielipiteen uudet asuinalueet -asiassa jättivät Silja Keränen ja 10 muuta valtuutettua (liite).