Kajaanin kaupunki Ympäristöteknisen toimialan tiedotuslehti | Toukokuu 2020

OMA KAJAANI



Luontokaupunki Kajaani tarjoaa upeat puitteet lähiretkeilyyn, s. 4



Sammonkaari - tulevaisuuden asuinalue keskellä Kajaania

Kajaanin Sammonkaari -hankkeen tavoitteena on suunnitella Kajaanin entiselle linja-autoaseman tontille nykyaikainen ja monipuolinen kaupunkikeskustan asuinalue, joka tarjoaa asumista ja palveluita eri-ikäisille asukkaille.

Kajaanin Sammonkaari -hanke etenee pian sopimusvaiheeseen, jossa valitaan toimijat ja aiesopimuskumppanit. Tässä sopimusvaiheessa annetaan suuntaviivat sekä tavoitteet alueen kehittämiseen ja rakentamiseen.

Sopimusosapuolet aloittavat hankealueen rakentamisen valmistelun ja tavoite rakentamisen aloittamiselle on kevään/kesän 2021 aikana.

Hankkeelle avataan verkkosivut **www.sammonkaari.fi**. Verkkosivujen kautta voi seurata muun muassa hankkeen etenemistä ajantasaisesti ja katsella Sammonkaaren alueesta laadittua 3D-malliaineistoa. Malli on herättänyt laajalti kiinnostusta ja se tuo uuden ulottuvuuden kaikille hankkeen osapuolille, myös kaupunkilaisille. Näin se osaltaan edesauttaa myös alueen toteuttamista.

Seuraa Sammonkaari -hanketta myös Facebookissa ja Instagramissa **@sammonkaari**.

Sammonkaari pähkinänkuoressa:

- Asuntoja n. 150–200
- Asukkaita n. 330
- 17 500 k-m^2
- Hankekehitys 2018–2020
- Rakentamisen arvioitu aloittaminen kevät-kesä 2021
- Hankearvo 40–50 milj. €
- 2 erillistä korttelialuetta
- Uudenlainen kaupunkiasumisen keskus
- Alueella sijainnut aikaisemmin linja-autoasema
- Ideoitu laajalla joukolla kaupunkilaisista yrityksiin
- Yhteiskehittäminen

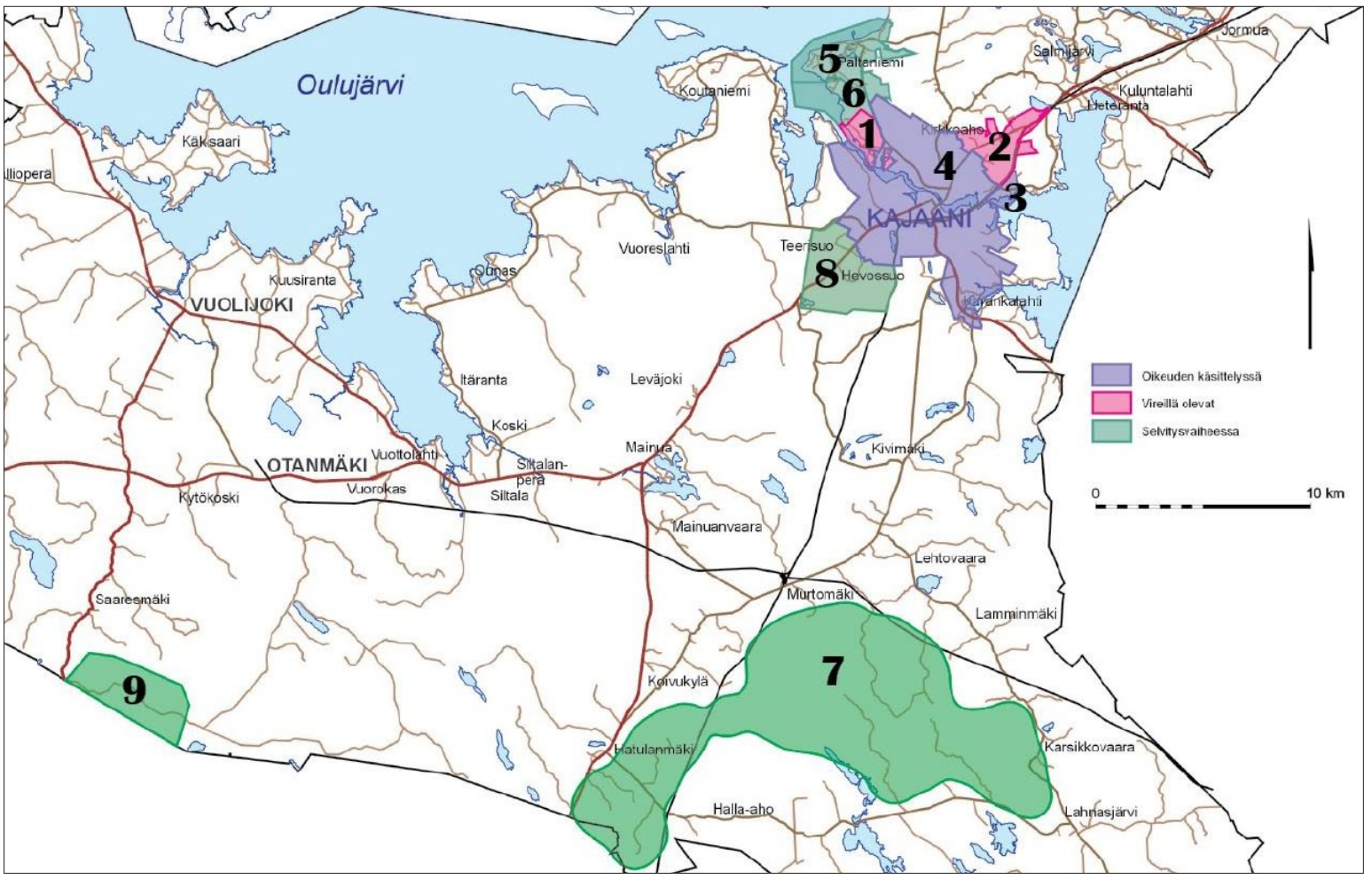
Kaavoituskatsaus 2020

Kaavoituskatsaus ilmestyy kerran vuodessa. Se sisältää Kajaanin kaupungin ja Kainuun liiton vireillä olevat ja lähiaikoina todennäköisesti vireille tulevat kaava-asiat. Lähiaikoina vireille tulevat yleis- ja asemakaava-asiat ovat kaavoituskatsauksessa selvitysvaiheessa olevia kaavoja. Kaavoituskatsauksessa on kerrottu lyhyesti kaavan sisällöstä, tavoitteesta ja tarkoituksesta. Lisäksi on kerrottu, missä vaiheessa kaava on kaavoituskatsauksen ilmestyessä sekä etenemisen tavoiteaika.

Osallistuminen
Kaavoitukseen voi osallistua kaavoituksen kulun eri vaiheissa antamalla palautetta, osallistumalla yleisötilaisuuksiin, esittämällä mielipiteen ja jättämällä muistutuksen. Kaavoituksessa sovitetaan yhteen erilaisia näkemyksiä ja tehdään yhteistyötä asiantuntijoiden kanssa.
Kaavoituksella ohjataan kunnan maankäyttöä: toimintojen sijoittamista, yhteyksiä ja ympäristön muutosta. Sillä luodaan edellytykset hyvälle elinympäristölle ja edistetään ekologisesti, taloudellisesti, sosiaalisesti ja kulttuurisesti kestävää kehitystä. Kaavoitustyö tehdään vuorovaikutuksessa osallisten ja kaupunkilaisten kanssa. Kajaanin kaupunki laatii alueensa osayleiskaavat ja asemakaavat, jotka kaupunginvaltuusto hyväksyy. Vaikutukseltaan vähäisen asemakaavan hyväksyy ympäristötekninen lautakunta.
Kaavoitus noudattaa pääpiirteissään samoja vaiheita: aloitusvaihe, luonnosvaihe, ehdotusvaihe ja hyväksymisvaihe. Kaavoituksen kulkuun voi osallistua vireilläolon aikana ja vaikuttaa jättämällä kaavaa koskevia mielipiteitä ja muistutuksia. Viimeisenä keinona on hakea muutosta valittamalla. Mitä varhaisemmassa vaiheessa mielipiteensä esittää, sitä paremmin se voidaan ottaa huomioon. Usein joudutaan sovittamaan yhteen vastakkaisia näkemyksiä, joista viimekädessä kaupunginhallitus ja -valtuusto päättävät, miten kaava-asiassa edetään. Kaavan etenemisestä tiedotetaan eri vaiheissa. Vireillä olosta tiedotetaan kuulutuksella, joka julkaistaan kaupungin virallisella, sähköisellä ilmoitustaululla ja yleensä lehti-ilmoituksella.
Vireillä olevilla kaavoilla on omat verkkosivut, joilta löytyy tietoa kaavojen vaiheista sekä kulloinkin nähtävillä olevat asiakirjat. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmat ovat kaavojen omilla verkkosivuilla jatkuvasti. Lisäksi nähtävillä olevat materiaalit ovat esillä Kajaani Infossa. Poikkeusoloista johtuen materiaalit eivät ole nähtävillä pääkirjaston lukusalissa.

Yleiskaavoitus

Yleiskaavoituksen tehtävä on kunnan tai sen osan yhdyskuntarakenteen ja maankäytön yleispiirteinen ohjaaminen, toimintojen sijoittaminen ja yhteen sovittaminen. Yleiskaavassa osoitetaan kunnan pitkän aikavälin maankäyttöratkaisut. Maakuntakaava on otettava huomioon yleiskaavaa laadittaessa. Yleiskaavalla ohjataan asemakaavoitusta ja lupamenettelyä haja-asutusalueella.



Osayleiskaavat

Vireillä olevat

Seuraavat osayleiskaavahankkeet ovat vireillä. Vireillä oloaikana kaavoituksen kulkuun voi osallistua sen eri vaiheissa. Jokaisella vireillä olevalla kaavalla on oma verkkosivunsa, jolta löytyy lisätietoa käynnissä olevasta hankkeesta.

1 Kontiosaari–Kuninkaanniemi
Kaava-alue sijaitsee Keskustaajama 2035 osayleiskaavan ja Tervakaarre–Hövelönlahden kaava-alueiden rajaamalla alueella Kajaaninjoen ja Paltaniementien välissä. Kaavaehdotus oli nähtävillä syksyllä 2017. Kaavassa on tarkasteltu uusia rakennuspaikkoja. Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaavan 4.5.2020.

2 Tikkapuro–Heinimäki–Pärsänsuo
Tavoitteena on ratkaista Keskustaajaman pohjoispuolisen lievealueen maankäyttö ja Pärsänsuon risteysalueen mahdollinen liittymä. Kaavaluonnos on nähtävillä 30.4. - 18.6.2020.

Oikeuden käsittelyssä

Seuraavat kaavahankkeet ovat kaupunginvaltuuston hyväksymiä, mutta niistä on valitettu ja ne odottavat hallinto-oikeuden tai korkeimman hallinto-oikeuden päätöstä.

3 Äkälänniemi
Alue on Viitostien, Nuasjärven ja Ammeniemi–Vihtaniemi osayleiskaavan rajaama. Kaavoituksen yhteydessä on sovitettu kevyen liikenteen väylä Kuurnantien varteen sekä tarkasteltu uusia rakennuspaikkoja. Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaavan 9.12.2019. Kaavasta on jätetty valitus Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Kaupunginhallitus päätti 31.3.2020 Äkälänniemi osayleiskaavan osittaisesta voimaan tulosta kaava-alueen niiltä osin, joihin valitusten ei voida katsoa kohdistuvan MRL 201 § mukaisesti.

4 Kajaanin keskustaajama 2035 osayleiskaava
Yleiskaava tulee ohjaamaan kaupunkikeskustan asemakaavoitusta ja rakentamista vuoteen 2035 saakka. Suunnittelualue käsittää Kajaanin keskustaajaman asemakaava-alueen laajennus- ja lähialueineen. Alueen pinta-ala on noin 4 666 ha ja alueella asuu noin 30 000 asukasta. Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaavan 4.11.2019. Kaavasta on jätetty kaksi valitusta Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Kaupunginhallitus päätti 31.3.2020 Kajaanin keskustaajama 2035 osayleiskaavan osittaisesta voimaan tulosta kaava-alueen niiltä osin, joihin valitusten ei voida katsoa kohdistuvan MRL 201 § mukaisesti.

Selvitysvaiheessa olevat

Seuraavat osayleiskaavahankkeet tulevat todennäköisesti vireille. Aluerajaukset ovat likimääräisiä, vireilletulojärjestys on avoin ja aikataulu suuntaa antava. Hanke voi tulla vireille useassa osassa tai tässä esitettyä pienempää tai laajempaa aluetta koskevana. Lisäksi vireille voi tulla mahdollisia muita osayleiskaavahankkeita.

5 Paltaniemen kyläalue
Tavoitteena on valtakunnallisesti arvokkaan kulttuuriympäristön (RKY 2009) ominaispiirteiden säilyttäminen ja mahdollisten uusien rakennuspaikkojen tarkastelu. Tavoiteaika: Kaavoitus tulee vireille 2020.

6 Tervakaarre–Hövelönlahti
Kuninkaanniemen kaava-alueen ja Paltaniemen arvokkaan kulttuuriympäristön välinen alue. Kaavassa tarkastellaan mahdollisia uusia rakennuspaikkoja. Tavoiteaika: Kaavoitus tulee vireille 2020.

7 Kivikangas
ABO Wind Oy selvittää tuulivoimatuotannon mahdollisuuksia Kajaanin eteläosiin Murtomäen ja Lehtovaaran eteläpuolelle. Tavoiteaika: Kaavoitus tulee vireille 2020.

8 Hevossuo–Teerisuo
Tavoitteena on keskustaajaman lievealueen osayleiskaavan päivitys ja mahdollisten uusien rakennuspaikkojen tarkastelu. Tavoiteaika: Kaavoitus tulee vireille 2022.

9 Harsunlehto
Metsähallitus selvittää tuulivoimatuotannon mahdollisuuksia Kajaanin eteläosiin Kajaanin ja Vieremän rajalle, entisen Murtomäen tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tavoiteaika: Kaavoitus tulee vireille 2020.

Maakuntakaavoitus

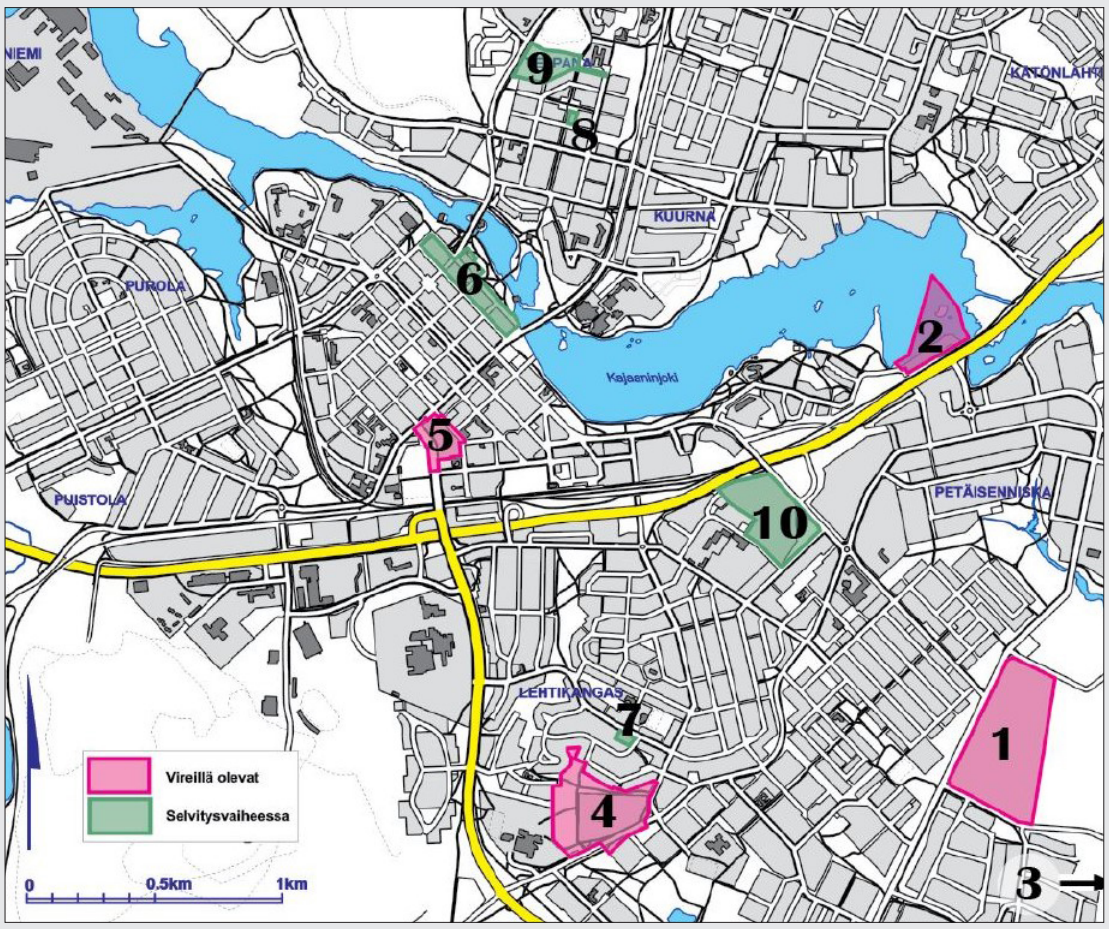
Maakuntakaava ohjaa koko maakunnan alueiden käyttöä yleispiirteisesti. Siinä osoitetaan maakunnan kehittämisen kannalta tarpeellisia alueita, kuten taajama-alueita, liikenneväyliä, virkistys- ja matkailualueita sekä luonnonsuojelualueita. Maakuntakaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa kuntien yleis- ja asemakaavoja. Kainuun alueella maakuntakaavan laatii Kainuun liitto.

Kainuun maakuntakaava
Valtioneuvosto vahvisti 29.4.2009 Kainuun maakuntakaavan 2020. Maakuntakaava ohjaa koko maakunnan alueiden käyttöä yleispiirteisesti. Siinä osoitetaan maakunnan kehittämisen kannalta tarpeellisia alueita, kuten taajama-alueita, liikenneväyliä, virkistys- ja matkailualueita sekä luonnonsuojelualueita.

Kainuun maakuntakaavan tarkistaminen: vaihemaakuntakaava 2030
Kainuun maakuntavaltuusto päätti käynnistää 2015 Kainuun kokonaismaakuntakaavan tarkistuksen. Kainuun maakuntakaava 2020 on pääosin toteutunut. Muutokset Kainuussa ja koko toimintaympäristössä sekä kaavoitukseen vaikuttavissa säädöksissä kaavan voimaan tulon jälkeen ovat aiheuttaneet maakuntakaavan ajantasaistamisen tarpeen. Myös Kainuu-ohjelman valmisteminen 2014 on tehnyt maakuntakaavan tarkistamisen ajankohtaiseksi. Maakuntavaltuusto hyväksyi vaihemaakuntakaavan 16.12.2019. Kaava tuli voimaan 26.2.2020.

Kainuun 1. Vaihemaakuntakaava
Puolustusvoimien harjoitusalueita koskeva Kainuun 1. vaihemaakuntakaava tuli lainvoimaiseksi 2015.

Asemakaavoitus



Asemakaava ohjaa yksityiskohtaisesti rakentamista ja muuta maankäyttöä niin, että paikalliset olosuhteet, kaupunki- ja maisemakuva, hyvä rakentamistapa, olemassa oleva rakennuskanta ja lainsäädännön vaatimukset otetaan huomioon. Asemakaavaa laadittaessa on maakuntakaava ja yleiskaava otettava huomioon.

Asemakaavat

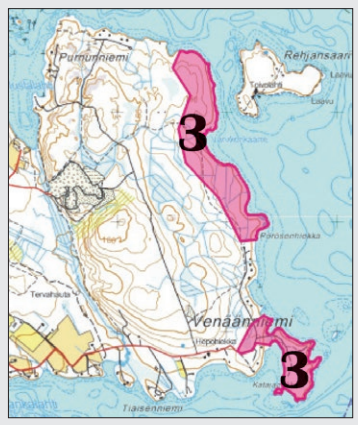
Vireillä olevat

Seuraavat asemakaavahankkeet ovat vireillä. Vireillä oloaikana kaavoituksen kulkuun voi osallistua sen eri vaiheissa. Jokaisella vireillä olevalla kaavalla on oma verkkosivunsa, jolta löytyy lisätietoa käynnissä olevasta hankkeesta.

1 Kauppapuisto
Asemakaava on muutettu vastaamaan nykyistä käyttötarkoitusta seudullisesti merkittäväksi tilaa vaativan vähittäiskaupan myymäläkeskittymäksi. Kaavamuutos mahdollistaa toiminnan kehittämisen korttelissa. Ehdotus oli nähtävillä keväällä 2016. Kaavaan liittyy maankäyttösopimus.

2 Hupari
Tontin nykyistä käyttötarkoitusta laajennetaan koskemaan toimitila- ja matkailutoimintaa. Kaavoitus on keskeytetty toistaiseksi.

3 Venäänniemen ranta-asemakaava
Tarkoitus on muuttaa Nuasjärven osayleiskaavan mukaiset yhteisrantaiset loma-asuntopaikat omarantaisiksi. Alueen maanomistaja on UPM-Kymmene Oyj. Maanomistaja selvittää viemäröinnin järjestämistä, tieyhteyttä ja kustannuksia Venäänniemen ranta-asemakaava-alueelle. Tavoiteaika: Uusi kaavaluonnos tulee nähtäville 2020.



4 Lehtikankaan koulun alue
Tarkoitus on muuttaa koulukäytöstä poistunut tontti asuinkäyttöön keskeisellä paikalla Lehtikankaalla ja ajantasaistaa vanhat puiston kaavamerkinnät ja määräykset. Kaavamuutos lisää kaupungin pientalotonttitarjontaa ja eheyttää kaupunkirakennetta asuinalueena. Tavoite on huomioida kevytliikennereittien ja lähivirkistysalueiden yhtenäisyys. Tavoiteaika: Kaavaluonnos tulee nähtäville 2020.

5 Sammonkaari
Kajaanin Älykortteli -hanke entisen linja-autoaseman alueelle on alkanut syksyllä 2018. Hankkeen tavoitteena on, että alueelle rakentuu kaupungin, alueellisen energiayhtiön ja eri toimijoiden (yritykset, oppilaitokset, tutkimuslaitokset) yhteistyönä arkkitehtonisesti, toiminnallisesti, ekologisesti sekä elinkaariominaisuuksiltaan korkeatasoinen korttelikokonaisuus. Alue sai nimikilpailun perusteella nimen Sammonkaari. Hankkeen aikana valmistui alueelle viitesuunnitelma, jossa tutkittiin erilaisia kerrostaloratkaisuja kahteen korttelialueeseen jakautuvalle alueelle. Viitesuunnitelmaa hyödynnetään kaavoituksen tausta-aineistona. Kaavoitus on tullut vireille huhtikuussa 2020. Tavoiteaika: Kaavaluonnos tulee nähtäville kesällä 2020.

Selvitysvaiheessa olevat

Seuraavat asemakaavahankkeet tulevat todennäköisesti vireille. Aluerajaukset ovat likimääräisiä, vireilletulojärjestys on avoin ja aikataulu suuntaa antava. Hanke voi tulla vireille useassa osassa tai tässä esitettyä pienempää tai laajempaa aluetta koskevana. Lisäksi vireille voi tulla mahdollisia muita asemakaavan muutoksia esim. liittyen rakennushankkeisiin.

6 Välikadun kerrostalot
Tarkastellaan Välikadun täydennysrakentamista liike- ja asuinkäyttöön. Välikadun koillispuolen matala rakennuskanta on elinkaarensa päässä ja alkaa uudistua hankekohtaisesti. Hankekaavoitus kehittää ja täydentää keskustaa. Mahdollinen uusi rakentaminen sovitetaan keskustan vaihtelevan korkuiseen rakennuskantaan ja rakennusoikeutta tarkastellaan kokonaisuutena. Kaava-aluetta voidaan jakaa selvitysvaiheen jälkeen osiin, jolloin asemakaavoja laaditaan korttelikohtaisesti tai useamman tontin kokonaisuuksina. Tavoiteaika: Kaavoitus tulee vireille 2021.

7 Lehtikankaantie 33 ja 35
Tavoitteena on käyttötarkoituksen muuttaminen liikekäytöstä asumiseen ja rakennusoikeuden tarkastelu. Rakentaminen sovitetaan Lehtikankaan alueen rakentamistapaan. Tavoiteaika: Kaavoitus tulee vireille 2021.

8 Teppanan Siwa
Tavoitteena on liikekiinteistön korvaavan asuinkerrostalon sovittaminen Teppanan kerrostaloalueelle. Tavoiteaika: Kaavoitus tulee vireille 2021.

9 Uusi paloasema
Pelastuskohteiden saavutettavuuden parantamiseksi pelastuslaitos tarvitsee uuden paloaseman tai mahdollisesti kaksi eri puolille kaupunkia. Paloasemien tulisi olla käytössä vuonna 2024. Tavoitteena on mahdollistaa uuden paloaseman sijoittuminen Teppanan Pitkäahonpuiston alueelle. Tavoiteaika: Kaavoitus tulee vireille 2021.

10 Rajavartioston 2. vaihe
Rajavartioston alue on linjattu maankäyttöpoliittisessa ohjelmassa 2014-2018 arkkitehtikilpailun perusteella kerrostaloalueeksi. Ensimmäisessä vaiheessa alueelle asemakaavoitettiin asuinkerrostaloja, palveluita ja kauppaa. Kerrostalomäärän lisääminen alueelle voi olla haasteellista kysynnän näkökulmasta ja alue voisi toimia paremmin pientaloalueena. Alueen omistaa Senaatti-kiinteistöt ja alueen kaavoittaminen voi edellyttää maan hankintaa kaupungille. Alueelle on mahdollista toteuttaa arviolta 30-40 pientalotonttia. Tavoiteaika: Kaavoitus tulee vireille 2022.

11 Keskustan korttelit
Asemakaavaa uudistetaan osana keskustan kehittämistä. (Ei aluerajauksia kartalla.)

Selvitykset

Kaavoituksen merkittävimpiä selvityksiä 2014-2020

2014

- Keskustaajama 2035 osayleiskaavan luontoselvitys, FCG
- Kajaanin meluselvitys, SITO

2016

- Selvitys Kajaaninjoen siltavaihtoehdoista, Ramboll
- Kajaani, Keskustaajaman osayleiskaava-alueen arkeologinen inventointi, Museoviraston arkeologiset kenttäpalvelut
- Liikennelaskennat, Riksroad Oy

2017

- Selvitys Kajaanin keskustaajaman kulttuuriympäristöstä kaavoitusta varten, Kainuun museo
- Kajaanin pyörätieverkon kehittämissuunnitelma, SITO
- Kajaani–Sotkamo rakennemalli, Sweco

2018

- Keskustaajama 2035 osayleiskaavan kokonaisvaikutusten arviointi, Sito
- Kainuun maakunnallisesti arvokkaat rakennushistorialliset kohteet, Kainuun liitto ja Kainuun ELY-keskus
- Kaupunkistrategia 2019–2022

2019

- Kajaanin keskustan pysäköintistrategia, Ramboll

2020

- Kajaanin liikennejärjestelmäsuunnitelma
- Maankäyttöpoliittinen ohjelma 2019–2022

Yhteystiedot

Postiosoite
PL 133, 87101 Kajaani

Käyntiosoite
Kaupungintalo,
Pohjolankatu 13, 1. krs

Poikkeusoloista johtuen kaikki yhteydenotot puhelimitse tai sähköpostilla.

Asiakaspalvelu ajanvarauksella. Ajanvaraus tapahtuu asiakaspalvelunumeron kautta.
Asiakaspalvelunumero
044 7148 230 palvelee
ma–pe klo 9.30–11.00 ja
12.30–14.30.

Sähköpostit
Kirjattava asiointi:
Kajaani@kajaani.fi
Muut asiat:
etunimi.sukunimi@kajaani.fi

Verkkosivut:
www.kajaani.fi/palvelut/kaavoitus

Kaavoituksen henkilökunta
- kaupunginarkkitehti Anne Siltavuori
- kaavoitusarkkitehti Piia Väyrynen
- kaavasuunnittelija Riitta Korhonen
- yleiskaavasuunnittelija Ismo Vendelin
- kaavasuunnittelija Osmo Nuutinen, ma–ke klo 8–15 ja to 8–12 tai sopimuksen mukaan
- kaavoitussihteeri Tiina Määttä
- kartoittaja Tuija Kaarakainen

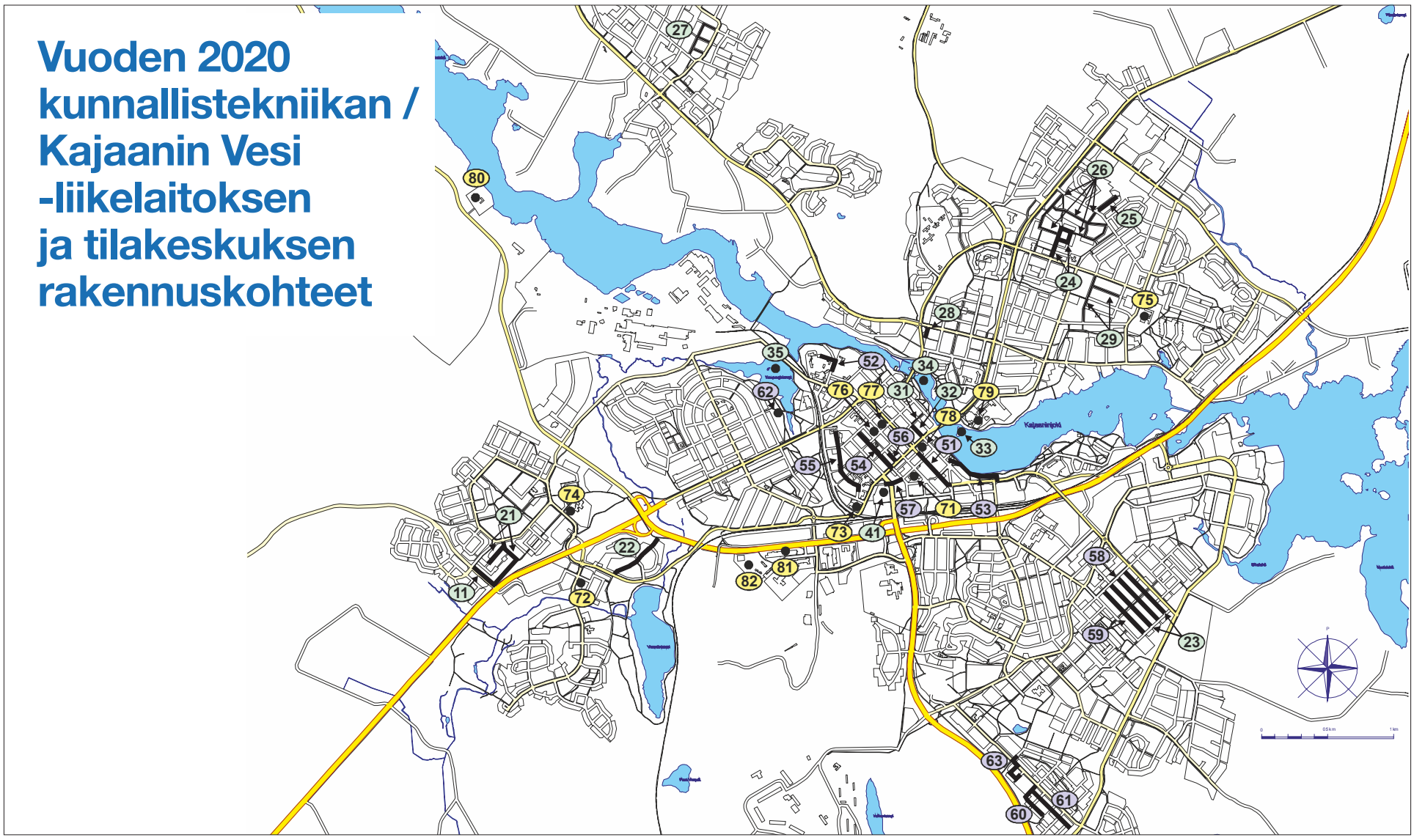
Kainuun kaupan vaihemaakuntakaava
Kainuun kaupan vaihemaakuntakaava tuli lainvoimaiseksi 2016. Kaavassa määritellään merkitykseltään seudullisten suuryksiköiden sijainti, niiden alaraja ja enimmäismitoitus.

Kainuun tuulivoimamaakuntakaava
Kainuun tuulivoimamaakuntakaava tuli lainvoimaiseksi 21.5.2019. Kaavassa osoitetaan valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden mukaisesta tuulivoiman hyödyntämiseen parhaiten soveltuvat alueet Kainuussa. Kajaanin kaupungin alueella ovat Piiparinmäki–Kokkosuon, Murtomäen, Maaselänkankaan sekä Sivakkalehdon tuulivoima-alueet.

Vireillä olevat maakuntakaavat

Kainuun tuulivoimamaakuntakaavan tarkistaminen
Kainuun maakuntavaltuusto on päättänyt käynnistää Kainuun tuulivoimamaakuntakaavan tarkistamisen 17.6.2019. Nopeasti kehittyvä toimiala voi mahdollistaa uusia tarkastelunäkökulmia ja uusia potentiaalisia alueita tuulivoimatuotannolle.

Vuoden 2020 kunnallistekniikan / Kajaanin Vesi -liikelaitoksen ja tilakeskuksen rakennuskohteet



Uudisrakentaminen

11. Vuoreslahdentien kevyen liikenteen väylä (aikatauluarvio 4/2020-6/2020)

Korjausvelkakohteet

21. Karjalankatu ja Maastontie, katurakenteen parantaminen, Karjalankatu (5/2020-6/2020), Maastontie (4/2020-6/2020)
22. Mertapolku, kevyen liikenteen väylän rakenteen parantaminen (6/2020-7/2020)
23. Käenpolku ja Sirkunpolku, katurakenteen parantaminen (9/2020-10/2020)
24. Viittatie ja Lenkkitie, katurakentaminen ja vesihuollon parantaminen (5/2020-8/2020)
25. Yrjöntie, katurakentaminen ja vesihuollon parantaminen (8/2020-9/2020)
26. Kaivokuja (vko 26/2020), Varsitie (vko 33/2020), Puomitie (vko 34/2020) Pitkostie (vko 25/2020), Yrjöntie (vko 25/2020), katujen päällystäminen
27. Latotie, Häkkitie ja Suovatie (9/2020), katujen päällystäminen
28. Ilmarintie, katurakenteen parantaminen (8/2020)
29. Kuusitie ja Lehtokuja, katujen päällystäminen (vko 24/2020)

Kehittämiskohteet

31. Koivukoskenkatu, hulevesiviemärin rakentaminen (5/2020-6/2020)
32. Kauppakatu, kävelypainotteisuuden rakentaminen (6/2020-9/2020)
33. Limpunsaari, nuotiopaikan, polkujen ja siltojen rakentaminen
34. Jokilaakson valaistuksen rakentaminen (5/2020-8/2020)
35. Kaupunginlampi ja Vimpelinlampi, vesistön kunnostus

Liikuntapaikkarakentaminen

41. Liikuntapuisto, tekonurmen ja jäädytysputken rakentaminen (5/2020-8/2020)

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen erillishankkeet

51. Pohjolankatu välillä Kalevankatu-Asemakatu vesihuoltoverkoston saneeraus (5/2020-9/2020)
52. Satamakadun vesihuoltoverkoston saneeraus (5/2020-9/2020)
53. Suvantorannan runkovesijohdon saneeraus (5/2020-9/2020)
54. Sammonkadun vesihuoltoverkoston saneeraus (5/2020-10/2020)
55. Kainuunkadun vesihuoltoverkostojen saneeraus (5/2020-10/2020)
56. Tapionkadun vesijohtoverkoston saneeraus (5/2020-10/2020)
57. Linja-autoaseman alueen runkovesijohdon saneeraus (5/2020-10/2020)
58. Närhipolku, vesihuoltoverkoston saneeraus (5/2020-9/2020)
59. Peiponpolku, vesihuoltoverkoston saneeraus (5/2020-9/2020)
60. Kortepolku, vesihuoltoverkoston saneeraus (5/2020-9/2020)
61. Sarapolku, vesihuoltoverkoston saneeraus (5/2020-9/2020)
62. Ristikadun jätevesipumppaamon saneeraus (vko 28/2020)
63. Vanamonpolun vesihuoltoverkoston saneeraus (5/2020-7/2020)

Huom! Työmaat, joissa Kajaanin Vesi -liikelaitos on mukana, näkyvät Kajaanin Veden nettisivuilla häiriökartalla, kohdassa työmaat.

Tilakeskuksen rakennusinvestointikohteet

71. Kajaanin Lyseo, peruskorjaus, Väinämöisenkatu 6 (valmis 7/2020)
72. Pikku-Ketun päiväkoti, peruskorjaus, Lohenpyrstö 1 (valmis 11/2020)
73. Vuorikatu 2, laajennus, Vuorikatu 2 (valmis 6/2020)
74. Lohtajan koulu, pihatyöt ja sadevesijärjestelmän korjaus, Satumaantie 1 (valmis 8/2020)
75. Kätönlahden koulu, vesikaton korjaus, Kätönkuja 7 (valmis 8/2020)
76. Väinölän koulu, putkiremontti, Tapionkatu 9 (valmis 8/2020)
77. Kalevan koulu, putkiremontti, Pohjolankatu 24 (valmis 8/2020)
78. Kaupungintalo, lämmitysverkoston korjaus, Pohjolankatu 13 (valmis 9/2020)
79. Vesiliikuntakeskus, kahden altaan pohjan laatoituskorjaus, Jokikatu 5 (valmis 8/2020)
80. Pelastuslaitoksen kalustovajan rakentaminen, Telakkakuja 3 (valmis 8/2020)

Vimpelinlaakson kehittämisliikelaitoksen (Vilake) investointikohteet

81. Tieto 1, ulkomaalaus, Ketunpolku 1 (valmis 8/2020)
82. Tieto 4, sosiaalitilojen korjaustyö (valmis 5/2020)



Kajaani – kappale kauneinta Suomea

Luontokaupunki Kajaani tarjoaa upeat puitteet lähiretkeilyyn.

Kaupungin verkkosivuilta löydät karttoja sekä reittivinkkejä niin retkeilystä kuin maasto- ja matkapyöräilystäkin. Käy tutustumassa osoitteessa **www.kajaani.fi/palvelut/liikunta**

Lähde retkelle ja anna kotikaupunkisi hurmata sinut maisemillaan yhä uudestaan!
Muistattehan reiteillä liikkuessanne noudattaa vallitsevan tilanteen mukaisia turvallisuusohjeita.

Kajaanin kaupunki

Oma Kajaani
Ympäristöteknisen toimialan tiedotuslehti
PL 133, 87101 Kajaani

Kajaanin kaupungintalo
Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani
Avoinna: ma-pe klo 9–15
Vaihde 08 615 51

www.kajaani.fi
Kajaanin kaupunki somessa:

#kajaani #kajaanikuvat #visitkajaani

Taitto: Kaista Design, Kajaani
Paino: Suomalainen Lehtipaino Oy, Kajaani
Jakelu: Jakelumasters Oy

Kannen kuvat:
Ilmakuva Jukka Laukkanen,
muut Salla Hauska ja LUO arkkitehdit