

### **Talouden tasapainottamisen onnistumisen edellytykset**

1. Palvelurakenteiden ja elinkeinostrategian uudistaminen tavoitteena kaupungin elinvoimaisuuden säilyttäminen
2. Henkilöstön eläköitymisen optimaalinen hyödyntäminen siten, että kuntalaisten palvelut eivät radikaalisti heikkene.
3. Byrokratian vähentäminen ja palvelujen saatavuuden parantaminen
4. Liikelaitosten tukipalveluiden yhdistäminen mahdollisimman laaja-alaisesti. Kaupungin matkailu-, markkinointi- ja viestintätoimintojen kokoaminen yhteen paikkaan .
5. Ammattikorkeakoulun ja yliopistokeskuksen yhteistyö käytäntöön konsortiosopimuksen mukaisesti, jotta korkeakoulutuksen säilyminen Kajaanissa varmistetaan.

### Energia ja omaisuus

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä ei kannata Kajaanin sähköosakkeiden myymistä. Energiaomistus on kuntalaisten kannalta merkittävää strategista omistamista, joka tuo kaupungin kassaan säännöllisen varman tulon.

Energiaomistuksen myynti alijäämien kattamiseksi olisi lyhytnäköistä, sillä käyttötalouden ongelmat jäisivät ennalleen ja alijäämiä alkaisi kertyä uudelleen. Energiaomistuksen myynnistä ei rahoitusmarkkinoilta saada sijoitetulle pääomalle sen parempaa tuottoa kuin nyt suoraan.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmän mielestä kaupungin on myös taattava se, että kajaanilaiset kaukolämpöasiakkaat saavat kaukolämpönsä kilpailukykyiseen hintaan.

Ympäristönäkökulmasta kaupungin tulee edistää kaukolämpöverkon rakentamista uusille, kaavoitettaville alueille ja siihen liittymistä myös jo rakennetuilla ns. vanhoilla asuntoalueilla.

Kaupungin metsäomaisuutta on hakattu vuotuisen kasvun verran ja tällä tavoin on syytä jatkaa. Metsämaapohjan myyntiä voidaan toteuttaa silloin, kun se on toiminnallisesti järkevää ns. irtopalstojen osalta.

Kaupungin maankäyttöä koskeva linjaus, tonttien myyminen käypään hintaan, on ollut oikean suuntaista. Maaomaisuutta, kaavoitettuja tontteja tulee tarjota ja myydä kaupunginvaltuuston vahvistamilla hinnoilla niin paljon kuin kysyntää on.

### Kouluverkko

Perusongelma: liikaa koulukiinteistöjä, tilat väärässä paikassa ja osin huonokuntoiset, oppilasmäärä olennaisesti vähentynyt.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmän mielestä kouluverkkoratkaisun vaikutukset pitää tarkastella pitkällä aikavälillä.

Valtuustolle on tuotava tiedoksi kouluverkkoselvitys, jonka perusteella voidaan tehdä talousarviopäätökset.

Kouluverkkoratkaisun pitää taata se, että hyviin opetusvälineisiin ja laadukkaaseen opetukseen on varaa. Säilytettävien opetustilojen pitää olla hyvässä kunnossa.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä teki keväällä 2008 valtuustoaloitteen, jossa edellytettiin kaupungin koulujen ja päiväkotitilojen kunnan sekä huonetilojen ilmanlaadun tutkimista. Lisäksi edellytettiin ryhtymään pikaisesti toimenpiteisiin, mikäli kiinteistöjen rakenteissa ilmenee kosteus- ja homevaurioita.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä pitää kiinni tehdystä aloitteesta ja edellyttää, että koulurakennusten kunto pitää selvittää sekä seurata, kuinka paljon kiinteistöissä oleskelevilla aikuisilla ja lapsilla on hengitystie- ja allergiaoireita, sairastumisia ja poissaoloja, ennen kuin ryhdytään lakkauttamaan hyväkuntoisia kouluja.

Rakennusten osalta tulee arvioida, kuinka suuria niiden peruskorjausinvestointitarpeet tulevat olemaan 10-15 lähivuoden aikana.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä kannattaa perusratkaisuksi neljän yhtenäisen peruskoulun aluekoulumallia: (Keskuskoulu, Otanmäki, Lehtikangas, Kätönlähti) mitä tuetaan muutamilla pienemmillä kouluilla (esimerkiksi Nakertaja, Lohtaja, Teppana, Normaalikoulu).

Arvovalinta: Mieluummin kuljetetaan lapset isompiin kouluihin, joissa on tarjolla kunnollinen oppilashuolto ja erityisopetus, kunnolliset tilat ja välineet. Panostetaan opetuksen laatuun seinien sijaan.

Aluekoulumallin mukaisia ratkaisuja voidaan tehdä vasta sitten, kun on ensin varmistettu, että opetustilat riittävät ja koulujen piha-alueet on suunniteltu ja rakennettu siten, että niiltä löytyvät eri ikäryhmille soveltuvat, tarvittaessa erilliset turvalliset alueet. Samalla on suunniteltava liikennejärjestelyt turvalliseksi.

Tilapalvelujen selvityksen mukaan Hauholan ja Pietari Brahen Lehtikankaan koulun kunto on monelta osin todettu heikoksi, mikä edellyttäisi useiden miljoonien eurojen peruskorjausta.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmän mielestä huonokuntoisiin, sammalta kasvaviin rakennuksiin ei tule satsata peruskorjausinvestointeja.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä esittää, että selvitetään Kajaanin kaupungin mahdollisuudet saada investointiavustusta valtion elvytyspaketista uuden nykyaikaisen koulurakennuksen rakentamiseksi Lehtikankaalle.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä edellyttää, että ennen kuin kouluja lakkautetaan, kyläyhdistysten yms. yhteisöjen kanssa neuvotellaan siitä, millä toimin kylä tai asuinalue säilytetään elinvoimaisena.

Kylä- tai asukasyhdistykselle tulee antaa ensisijainen mahdollisuus lunastaa tai vuokrata tyhjenevä koulurakennus tukemaan kyläyhteisön toimivuutta ja elinvoimaisuutta. Koulurakennuksen luovuttaminen kyläyhteisölle ei saa aiheuttaa kustannuksia (avustusvaatimuksia) kaupungille.

Kun Kainuun maakuntakokeilu vahvistetaan ja aluekoulumalli sen koulukäytön osalta mahdollistaa, kaupungin tulee olla valmis luovuttamaan Lyseon vanha, suojeltu päärakennus maakunnan käyttöön .

### Puukoulu ja Vuolijoki,

Kajaanissa on kasvava tarve peruskoulun erityisopetuksen vahvistamiseen. Asiamukaisella erityisopetuksella autetaan syrjäytymisvaarassa olevien lasten ja nuorten tulevaisuutta ja panostus tulee takaisin sosiaali- ja terveystoimen menojen säästöinä.

Erityisopetusta voidaan osin integroida perusopetukseen, mutta myös omat erilliset toimitilat ovat tarpeen. Valtuustoryhmä esittää, että Teppanan puukoulu säilytetään esyryhmän opetustilana aluekoulumallia tukevana yksikkönä.

Kun kouluverkkoa muutetaan on oppilaiden oikeusturvasta ja lainmukaisista koulumatkoista pidettävä kiinni. Siksi esitämme, että Vuolijoen koulu säilytetään Otanmäen aluekoulua tukevana kouluna, jatkossa esimerkiksi 1-3 luokkien kouluna.

### .Eläköitymisen hyöty

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä edellyttää, että selvitetään miten henkilöstön eläköityminen saadaan hyödynnettyä optimaalisesti siten, etteivät kuntalaisten palvelut radikaalisti heikkene.

On selvittävä, miten henkilöstön työtehtäviä voidaan yhdistellä ja tukea nk. moniosaamisen kehittämistä.

Kajaanin kaupungin on toimittava vastuullisena työnantajana, millä osaltaan varmistetaan työvoiman saatavuus tulevaisuudessa. (ns. hyvän työnantajan leima). Työvoiman saatavuutta voidaan turvata aloittamalla esimerkiksi "mestari kisälli -hanke, jossa työyksikköön otetaan nuoria työntekijöitä "kasvamaan" eläkkeelle jäävän rinnalle ja samalla turvataan ns. hiljaisen tiedon siirtyminen.

Varhaiseläkkeet tulevat kunnalle kalliiksi, joten mielestämme varhaiseläkettä ei tule käyttää säästökeinona, vaan tukea työssä jaksamista kuntoutuksella ja tyky-toiminnalla.

Avautuvien virkojen täyttö on harkittava tarkoin, esimerkiksi sivistysjohtajan tehtävän osalta tulee selvittää voidaanko se hoitaa ota-työnä.

### Byrokratian vähentäminen ja palvelujen saatavuuden parantaminen

Kajaanin kaupungin organisaatio on säilytetty entisellään, vaikka Vuolijoki on liitetty kaupunkiin ja noin 60 prosenttia kaupungin palvelutehtävistä on siirtynyt Kainuun maakunta-kuntayhtymän hoidettaviksi. Siksi hallinnon rakenteet pitää selvittää ja vähentää byrokratiaa.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä esittää, että selvitetään keskushallinnon, sivistys- ja ympäristöteknisen toimialojen hallintojen yhdistäminen ja keventäminen. Ajatuksena tulee olla yhden luukun periaatteella toimiminen siten, että asiakaspalvelu on joustavaa ja asiantuntijuus yli organisaatorajojen toimivaa.

Keskushallinnosta on valmistumassa marraskuun loppuun mennessä selvitys toimintojen kehittämisestä. Ko. selvityksessä olisi otettava kantaa myös toimialojen hallinnon yhdistämiseen.

.

#### Liikelaitosten hallinnon uudistaminen

Liikelaitosten hallinnon uudistamisen selvitys on saatettava pikaisesti loppuun.

#### Kirjasto/nuorisotila Kätön koululle

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä esittää, että ennen kuin Kisatorin tiloista luovutaan varmistetaan nykyisten Kuurnan nuorisotilojen ja Kuurnan lähikirjaston siirto Kätönlahden koulun yhteyteen. Toiminnot integroidaan Kätönlahden aluekouluun.

#### Intotalo

Intotalon toiminnan jatkaminen ja taloudellisen resursoinnin tarve tulee selvittää.

#### Teatteri

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä vaatii, että alueteatteritoimintaa ei saa vaarantaa. Esitämme, että teatterin säästövaade toteutetaan kaupungin teatteriliikelaitoksen esityksen mukaisesti, siten että säästötavoite on vuodelle 2010 80.000 euroa ja seuraaville vuosille 200.000 euroa.

#### G-voima, Routa

Valtuustoryhmän mielestä ammattitanssiryhmä Routaa ja lähinnä nuorten harrastajien G-voimaa/Generaattoria ei voi tarkastella yhtenä kokonaisuutena. Mielestämme molempien suhteellisen vaatimaton, toiminnan jatkamiselle välttämätön avustustaso on turvattava ja esimerkiksi Generaattorin kohdalla selvittävät mahdollisuudet siirtyä vuokratiloista kaupungin tiloihin.

#### Kajaani-Info

Valtuustoryhmä esittää, että Kajaanin Infon toiminnan jatko selvitetään.

### Kaukametsän kongressikeskuksen sali

Kaupungin tulee selvittää mahdollisuudet Kaukametsän kongressikeskuksen salin vuokraamien ulkopuoliselle toimijalle, siten, että vuokratulot kattavat kongressikeskuksen saliin kohdistuvat kustannukset pääomavuokriin.

### Kaavoittaminen

Kaavoitusratkaisulla tulee ohjata kehitystä kaupunkirakenteen tiivistämiseen.

Kajaanin kaupunki ei omista rantatontteja, eikä kaupungin tule valtuustoryhmän mielestä kaavoittaa rantatontteja vakituiseen asumiseen, koska se hajauttaa kaupunkirakennetta ja tuo vain lisää kustannuksia mm. kunnallistekniikan osalta.

### Teknisen puolen kalusto

Ympäristötekniikan toimialan kaluston on pidettävä hyvässä kunnossa, jotta kaupungin omana toimintana tuotettavat kunnossapitotyöt voidaan nyt ja jatkossa toteuttaa..

### Teknisen puolen ostopalvelut

Ympäristötekniikalla on ulkoistettu eri toimintoja. Ostopalvelujen hinta on kuitenkin kasvanut koko ajan. Vasemmistoliiton ryhmä esittää, että on selvittävää, olisiko töiden tekeminen omana työnä edullisempaa.

### Tuloveroprosentti

Päätös tuloveroprosentista on kytkettävä talouden tasapainottamisohjelmaan.

Talouden tasapainottamistoimenpiteet tulee olla linjattu siinä vaiheessa kun päätetään veroprosentista.

### Lomauttaminen

Mahdolliset henkilöstön lomautukset ovat viimesijainen keino säästötavoitteiden toteuttamisessa.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmän mielestä mahdollisissa lomautuksissa koko kaupunkiorganisaation henkilökuntaa on kohdeltava tasavertaisesti.

Mikäli lomautuksia toteutetaan ne tulee kohdentaa koko henkilökuntaan, kuitenkin siten, että toimitaan lain edellyttämällä tavalla, eivätkä lomautukset saa aiheuttaa vaaraa kaupunkilaisille, palveluiden käyttäjille ja ympäristölle.